



Tarjousten vertailutaulukko - ROIDno-2024-3847 / Rovaniemen Kävelykadun, Kauppatorin ja Pajakylän kunnossapitourakka

Yhteiset kriteerit/tiedot

		Alltime Suomi Oy		AR-Kiinteistöpalvelu Oy Kävelykatu 2024		Kaivuriapu Oy ROIDNO-2024-3847 / Rovaniemen Kävelykadun, Kauppatorin ja Pajakylän kunnossapitourakka	
		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto	
1. Hankintasopimus							
Tarjoaja on perehtynyt tarjouspyynnön liitteenä olevaan hankintasopimukseen ja hyväksyy kaikki siinä esitetyt ehdot.		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
2. Hankinnan kohdetta koskeviin vaatimuksiin sitoutuminen							
Tarjoaja on tutustunut tarjouspyynnössä ja sen liitteissä määriteltyihin hankinnan kohdetta koskeviin vaatimuksiin, ja sitoutuu tuottamaan palvelun niissä määritellyllä tavalla sopimuskauden ja mahdollisten optiokausien ajan.		Kyllä		Kyllä		Kyllä	



Vertailun yhteenveto

		Alltime Suomi Oy		AR-Kiinteistöpalvelu Oy Kävelykatu 2024		Kaivuriapu Oy ROIDNO-2024-3847 / Rovaniemen Kävelykadun, Kauppatorin ja Pajakylän kunnossapitourakka	
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet
Kokonaishinta yhteensä		798744,00 EUR		734722,36 EUR		859984,00 EUR	
Sijoitus		2.		1.		3.	
Valittu		Ei		Kyllä		Ei	



Muut ehdot

	Alltime Suomi Oy	AR-Kiinteistöpalvelu Oy Kävelykatu 2024	Kaivuriapu Oy ROIDNO-2024-3847 / Rovaniemen Kävelykadun, Kauppatorin ja Pajakylän kunnossapitourakka
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
I Tarjouksen jättämistä koskevat tiedot			
1. Tarjoaja jättää tarjouksen ryhmittymänä (yhdessä toisten yritysten kanssa)	Ei	Ei	Ei
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit			
1.1 Mikäli tarjoaja jättää ryhmittymätarjouksen, tulee tarjoajan ilmoittaa ryhmittymää koskevat tiedot ESPD-lomakkeessa: II-osa, A. Tarjoajan tulee ladata tähän ryhmittymäsopimus. Sopimuksessa tulee ilmoittaa ryhmittymän yhteyshenkilö, joka on valtuutettu allekirjoittamaan ryhmittymän tarjous. Sopimukselle on annettava nimi Ryhmittymäsopimus. Sopimuksessa on lisäksi ilmoitettava ryhmittymän jäsenten vastuut ja velvollisuudet. Ryhmittymäsopimuksen toimittamatta jättäneen ryhmittymän tarjous suljetaan pois tarjouskilpailusta. Yritykset vastaavat suorituksensa sopimuksenmukaisuudesta Hankintayksikölle yhteisvastuullisesti. Ryhmittymän jäsenten tulee täyttää ESPD:tä sekä tilaajavastuuta koskevat vaatimukset.			
2. Tarjoaja käyttää alihankkijaa tai alihankkijoita	Kyllä	Ei	Ei
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit			
2.1 Nimeä alihankkijat ja niiden tehtävät	Koneyhtymä Mustonen Oy		



	Alltime Suomi Oy	AR-Kiinteistöpalvelu Oy Kävelykatu 2024	Kaivuriapu Oy ROIDNO-2024-3847 / Rovaniemen Kävelykadun, Kauppatorin ja Pajakylän kunnossapitourakka
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Mikäli tarjoaja käyttää alihankkijaa/alihankkijoita, tulee tarjoajan ilmoittaa tiedot ESPD-lomakkeessa: II-osa, D ja IV-osa, C sekä ilmoittaa tässä jokaisen nimeämänsä alihankkijan tehtävät. Tarjoaja vastaa alihankkijoidensa suorituksesta kuin omastaan. Alihankkijoita koskevat kaikki samat vaatimukset kuin tarjoajaa. Tilaaja voi perustellusta syytä kieltää toimittajaa käyttämästä tiettyä alihankkijaa. Alihankkijoiden tulee täyttää tilaajavastuuta koskevat vaatimukset. Tässä kohdassa nimetyn alihankkijan ei tarvitse täyttää omaa ESPD-lomaketta.	Talvihoitotyöt		
3. Tarjoaja tai ryhmittymä käyttää muiden yksiköiden voimavaroja	Ei	Ei	Ei
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit			
Mikäli tarjoaja tai ryhmittymä käyttää muiden yksiköiden voimavaroja, tulee tarjoajan ilmoittaa tiedot ESPD-lomakkeessa: II-osa, C ja ladata tähän tarjouspyynnön liitteen (Sitoumus muiden yksiköiden voimavarojen käytöstä) mukainen selvitys niistä sopimuksista ja sitoumuksista, jotka osoittavat tarjouspyynnössä vaadittujen voimavarojen olevan tarjoajan tai ryhmittymän käytettävissä tässä hankinnassa sopimuskauden aikana. Jokaisen voimavara-alihankkijan tulee täyttää oma ESPD-lomake.			
II Tarjoajan soveltuvuutta koskevat vaatimukset			
1. Rikosrekisteriotteet			



	Alltime Suomi Oy	AR-Kiinteistöpalvelu Oy Kävelykatu 2024	Kaivuriapu Oy ROIDNO-2024-3847 / Rovaniemen Kävelykadun, Kauppatorin ja Pajakylän kunnossapitourakka
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Mikäli tarjoaja tulee valituksi, tarjoaja sitoutuu toimittamaan hankintayksikölle hankintalain 80 §:n mukaisten pakollisten poissulkemisperusteiden tarkistamiseksi rikosrekisterilain (770 /1993) 6 §:n 8 momentissa ja 6 b §:ssä tarkoitetun otteen rikosrekisteristä. Sama velvollisuus koskee kaikkia mahdollisia ryhmittymän jäseniä sekä tarjoajan käyttämiä voimavara-alihankkijoita. Rikosrekisteriotteet eivät saa olla kahtatoista (12) kuukautta vanhempia esittämishetkestä laskettuna. Hankintayksikkö tarkastaa rikosrekisteriotteet vähintään seuraavilta: • Tarjoava yritys (yhteisösjakokysely), • Pää- tai toimitusjohtaja, • Varatoimitusjohtaja, • Hallituksen puheenjohtaja, sekä • Hallituksen jäsenet, mikäli nimenkirjoitusoikeus (myös esim. kaksi yhdessä tai toimitusjohtajan kanssa). Tarjoaja tilaa vaaditut rikosrekisteriotteet ja yhteisösjakoselvityksen heti hankintapäätöksen tiedoksiannon jälkeen esimerkiksi Oikeusrekisterikeskuksen sähköisen asiointipalvelun kautta: https://asiointi.oikeus.fi/oikeusrekisterikeskus	Kyllä	Kyllä	Kyllä
2. Tilaajavastuulain mukaiset selvitykset			
Tarjoaja vahvistaa valitsemalla "Kyllä", että se täyttää Tilaajavastuulaissa (1233/2006) asetetut vaatimukset.	Kyllä	Kyllä	Kyllä
"Ei" -valintaan liittyvät kriteerit			
Tarjoaja ilmoittaa tässä miltä osin se ei täytä Tilaajavastuulaissa asetettuja vaatimuksia.			



	Alltime Suomi Oy	AR-Kiinteistöpalvelu Oy Kävelykatu 2024	Kaivuriapu Oy ROIDNO-2024-3847 / Rovaniemen Kävelykadun, Kauppatorin ja Pajakylän kunnossapitourakka
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
<p>Mikäli tarjoaja tulee valituksi, tarjoaja toimittaa pyydettyessä Hankintayksikölle tilaajavastuulain mukaiset selvitykset omasta yrityksestään sekä mahdollisista ryhmittymän jäsenistä ja alihankkijoista ennen hankintasopimuksen tekemistä. Tarjoaja voi toimittaa edellä lueteltujen selvitysten sijasta myös ajantasaisen Vastuugroup.fi / Luotettava Kumppani -raportin, josta ilmenee, että tarjoaja täyttää tilaajavastuulain mukaiset vaatimukset. Edellä kuvatut selvitykset ja todistukset eivät saa olla yli kolmea (3) kuukautta vanhempia niiden esittämispäivästä lukien. Ulkomaisen tarjoajan on toimitettava em. vaadituista todistuksista ja selvityksistä suomenkieliset vastaavat tiedot sijoittumismaansa lainsäädännön mukaisella rekisteriotteella tai vastaavalla todistuksella tai muulla yleisesti hyväksytyllä tavalla. Hankintayksikkö voi pyytää tarjoajaa /ryhmittymää esittämään tilaajavastuulain mukaiset selvitykset tarjoajan itsensä, ryhmittymän jäsenten sekä mahdollisten alihankkijoiden osalta myös milloin tahansa sopimuskauden aikana.</p>	Kyllä	Kyllä	Kyllä
3. Eettisyys			
<p>Sopimustoimittaja ja mahdolliset alihankkijat noudattavat erityisesti: a) ILO:n kahdeksaa keskeistä yleissopimusta liittyen työelämän perusoikeuksiin (nrot 29/1930, 87/1948, 98/1949, 100/1951, 105/1957, 111/1958, 138/1973 ja 182/1999), b) YK:n yleissopimusta lasten oikeuksista (artikla 32), ja c) voimassa olevaa työympäristö- ja työlainsäädäntöä, joka on voimassa siinä maassa, missä tuote tai palvelu tuotetaan.</p>	Kyllä	Kyllä	Kyllä
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit			
<p>Tarjoajan pitää pyydettyessä raportoida ne toimenpiteet, joilla se todentaa sen, että tuote tai palvelu on tuotettu näiden sopimusten ja lainsäädännön mukaisesti.</p>			
4. Vakuutukset			



	Alltime Suomi Oy	AR-Kiinteistöpalvelu Oy Kävelykatu 2024	Kaivuriapu Oy ROIDNO-2024-3847 / Rovaniemen Kävelykadun, Kauppatorin ja Pajakylän kunnossapitourakka
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Tarjoajalla on toimintaan liittyvät voimassa olevat lakisääteiset vakuutukset sekä vastuuvakuutus. Tarjoaja toimittaa pyydettyä vastuuvakuutuksen ottamista koskevan todistuksen, ellei tieto ilmene toimitetusta Vastuugroup.fi / Luotettava Kumppani -raportista. Mikäli tarjous jätetään ryhmittymänä, vähintään yhden ryhmittymän jäsenistä tulee täyttää edellä mainittu vaatimus.	Kyllä	Kyllä	Kyllä
PAKOTTEET			
Kysymys 1 Euroopan unioni ja Yhdistyneet kansakunnat ovat asettaneet pakotteita lainsäädännössään tai toimielintensä päätöksillä. Tarjoaja vakuuttaa, että tarjoajayritys tai ne yritykset tai henkilöt, joiden omistuksessa, hallussa tai määräysvallassa tarjoajayritys on, eivät ole EU:n tai YK:n pakotteiden kohteena. Lisätietoja pakotteista on saatavilla Ulkoministeriön verkkosivuilla: um.fi/pakotteet Tarjoajan edellytetään antavan pyynnöstä hankintayksikölle tiedot omistajistaan, hallinto, johto- tai valvontaelimen jäsenistään tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävistä henkilöistä ja muista edunsaajistaan sekä alihankkijoistaan. Lisäksi tarjoajan on ilmoitettava viipymättä hankintayksikölle, jos hankintaan liittyvät suoritukset voivat välittömästi tai välillisesti päätyä pakotteiden kohteena olevalle taholle. Tarjoaja vakuuttaa, että tähän hankintaan liittyvien tarjoajan tai sen alihankkijoiden tarjoamien tuotteiden tai palvelujen käyttö ei riko edellä mainittuja pakotteita.			



	Alltime Suomi Oy	AR-Kiinteistöpalvelu Oy Kävelykatu 2024	Kaivuriapu Oy ROIDNO-2024-3847 / Rovaniemen Kävelykadun, Kauppatorin ja Pajakylän kunnossapitourakka
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Vastaamalla "Kyllä" tarjoaja vakuuttaa, että: •yllä mainitut tahot eivät ole EU:n tai YK:n pakotteiden kohteena •se antaa pyynnöstä hankintayksikölle tiedot omistajistaan, hallinto, johto- tai valvontaelimen jäsenistään tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävistä henkilöistä ja muista edunsaajistaan sekä alihankkijoistaan •se ilmoittaa viipymättä hankintayksikölle, jos hankintaan liittyvät suoritukset voivat välittömästi tai välillisesti päätyä pakotteiden kohteena olevalle taholle •tähän hankintaan liittyvien tarjoajan tai sen alihankkijoiden tarjoamien tuotteiden tai palveluiden käyttö ei riko edellä mainittuja pakotteita.	Kyllä	Kyllä	Kyllä
"Ei" -valintaan liittyvät kriteerit			
Anna tähän vastaukseesi liittyvät lisätiedot			
Kysymys 2A Asetuksen (EU) 833/2014 artiklan 5 k mukaan EU-kynnysarvot ylittäviä julkisia hankintasopimuksia ei saa tehdä alla mainittujen tahojen kanssa. Onko tarjoaja a) Venäjän kansalainen tai Venäjälle sijoittautunut luonnollinen henkilö tai oikeushenkilö, yhteisö tai elin b) oikeushenkilö, yhteisö tai elin, josta edellä kohdassa a) tarkoitettu yhteisö omistaa suoraan tai välillisesti yli 50 prosenttia c) luonnollinen henkilö, oikeushenkilö, yhteisö tai elin, joka toimii kohdassa a) tai b) tarkoitettun yhteisön puolesta tai johdolla?	Ei	Ei	Ei
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit			
Anna tähän vastaukseesi liittyvät lisätiedot			
Kysymys 2B Onko tarjoajan sellainen alihankkija, tavarantoimittaja tai voimavarayksikkö, jonka osuus hankintasopimuksen arvosta on yli 10 prosenttia, kysymyksen 2A kohdissa a)-c) tarkoitettu taho?	Ei	Ei	Ei
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit			



	Alltime Suomi Oy	AR-Kiinteistöpalvelu Oy Kävelykatu 2024	Kaivuriapu Oy ROIDNO-2024-3847 / Rovaniemen Kävelykadun, Kauppatorin ja Pajakylän kunnossapitourakka
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Anna tähän vastaukseesi liittyvät lisätiedot			